



COMUNE DI BUCCINO

Povincia di Salerno

Piazza Municipio, 1
Tel. 0828.751225 Fax 0828.951225

Ordinanza n. 29

Del 16/7/2015

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la comunicazione dell'avvio del procedimento del 28\1\2015 prot. n. 583 ai sensi della legge 241 del 07/08/1990 ;

VISTA la relazione tecnica redatta dall'UTC acquisita al prot. n. 3099 del 5\5\2015 che a seguito di sopralluogo presso la proprietà del signor Salimbene Sandro sita al C.so Garibaldi riportata in catasto al foglio 17 particelle n. 829 e 830 dalla quale si evince quanto segue

Da accertamenti effettuati in loco e riscontrando lo stato dei luoghi e quanto riportato nella tavola di progetto allegata alla concessione n. 64 del 16\4\1986 , rilasciata ai sensi della ex lege 219\81, per la ricostruzione della UMI 72 di cui fa parte la unità innanzi citata ove risulta che i locali adibiti ad attività commerciale situati al piano terra di proprietà del signor Salimbene Sandro sottostante la unità abitativa del ricorrente risulta conformi al progetto approvato giusta concessione n. 64\86 (UMI 72) ad eccezione di lievi discordanze in larghezza e lunghezza di pochi centimetri.

Il locale a cui l'esponente fa riferimento, insiste sulle particelle n. 829, 830 e parte sulla particella n. 825 del foglio 17 , adibito a deposito, situato in adiacenza ai locali commerciali, anch'esso, assentito con concessione n. 64 del 16.4.1986.

Dai grafici di progetto assentiti il locale innanzi citato risulta a lastrico solare, mentre allo stato attuale è stato costruito una copertura sovrastante il lastrico in onduline di lamiera preverniciata avente un'altezza all'estradosso del lastrico di cm 45 circa da un lato e cm 5 circa dal lato opposto, la predetta copertura è stata realizzata dal signor Salimbene Sandro in assenza di permesso a costruire. In adiacenza al predetto locale, precisamente sulla particella n. 825 del foglio 17, è stata costruita una pensilina con struttura in ferro, ricoperta da onduline in plexiglass realizzata dal signor Salimbene Sandro in assenza di permesso a costruire avente le seguenti dimensioni:

Lunghezza mt 8,92;

Larghezza mt 3,40;

Altezza mt 3,36;

Si precisa che le opere innanzi citate realizzate dal signor Salimbene Sandro sono sprovviste di autorizzazioni o permessi a costruire, pertanto, sia la copertura sul lastrico che la pensilina sono da considerarsi abusive.

VISTO il D.P.R. del 06 giugno 2001 n. 380, la legge Regionale n.19/2001 e gli strumenti urbanistici vigenti;

ORDINA

al signor Salimbene Sandro nato a _____ il _____ ed _____ alla _____
nella qualità di proprietario la rimozione delle opere abusive innanzi citate ripristinando lo stato dei luoghi conforme alla concessione n. 64 del 16/4/1986 rilasciata ai sensi della ex lege 219/81, entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente;

AVVERTE

che decorso inutilmente il termine di cui sopra senza che sia stata eseguito il ripristinato dello stato dei luoghi come ordinato, si procederà nei modi e termini previsti dalle vigenti leggi, ed in particolare dall'art. 167 del D. Lgv. 42/2004 come modificato dal D.Lgv. 157/2006.

L'Ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento all'interessato. Si manda altresì copia della presente Ordinanza alla Procura della Repubblica c/o Il Tribunale di Salerno, al Comando Stazione dei Carabinieri di Buccino, all'Ufficio di Polizia Municipale -Sede.

La polizia Municipale e gli Agenti delle Forze Pubbliche sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.

Si avverte che contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al T.A.R. di Salerno oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla notificazione.

Dalla Residenza Municipale li 16/7/2015



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geom. Michele Luordo

